

РЕШЕНИЕ

(бюллетень для голосования)

Собственника помещения на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Новосибирск, ул. Пирогова, д. 34, проводимого в заочной форме с 16 мая по 15 июня 2021 года.

(Ф.И.О., либо наименование юр. лица – собственника помещения/представителя собственника)

- собственник квартиры №____, общей площадью _____ кв.м., доля собственности в помещении _____, находящейся в собственности на основании документа:

(наименование документа и его номер)

_____, от «____» _____ г.
(дата выдачи)

(организация, выдавшая правоустанавливающий документ)

выражает свое решение по вопросам, поставленным на голосование в повестке дня общего собрания:

1. Избрать председателем общего собрания собственника 19 квартиры –
Дегтярева Василия Прокопьевича

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Избрать секретарем общего собрания собственника 41 квартиры -
Столярову Ольгу Михайловну

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Избрать членов счетной комиссии и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания:

собственника квартиры №48 - Осташевскую Людмилу Анатольевну

собственника квартиры №29 - Литвинова Михаила Владиславовича

собственника квартиры №35 - Абрамову Людмилу Анатольевну

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Принять решение о проведении капитального ремонта кровли в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Пирогова, дом 34

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Утвердить следующий перечень услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:

- **очистка/подготовка вертикальной поверхности кирпичной кладки стен, вентиляционных шахт и парапетов от старого гидроизоляционного слоя;**
- **демонтаж покрытия кровли из наплавленных рулонных материалов**
- **нанесение на вертикальную поверхность кирпичную кладку стен, вентиляционных шахт и парапетов защитных гидроизоляционных составов;**
- **ремонт старого кровельного ковра: ремонт поврежденных мест, устранение пузырей с их вскрытием, просушкой и герметизацией дефектоф жидкими полимерами**
- **нанесение защитных гидроизоляционных составов на продольные стыки верхнего гидроизоляционного слоя;**
- **ремонт козырьков**

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Утвердить предельную допустимую стоимость услуг и работ на проведение капитального ремонта кровли в многоквартирном доме в размере **1 000 000 (один миллион) рублей**.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

7. Утвердить сроки проведения капитального ремонта 2021 год – 2023 год

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Разрешить правлению ТСЖ «На Пирогова» выбрать подрядную организацию для заключения договора подряда на сумму не превышающую предельно допустимую.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

9. Определить источником финансирования капитального ремонта кровли в многоквартирном доме по адресу г. Новосибирск, ул. Пирогова, дом 34 денежные средства, накопленные на специальном счете в **БАНК "ВТБ" (ПАО)**.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

10. Выбрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме будет уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту кровли в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Пирогова, дом 34, в том числе и подписывать акты, председателя правления ТСЖ «На Пирогова» Дегтярева В. П.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

11. Определить местом хранения документов общего собрания собственников помещений, квартиру действующего председателя правления ТСЖ «На Пирогова»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

_____ /
(контактный телефон)

_____ /
(электронная почта)

«_____» _____ 2021 г.
(дата принятия решения)

_____ / _____ /
(подпись, расшифровка подписи)